From One
ふれあい通信
2011.12　VOL.108

大和屋株式会社 住宅事業部
〒360-0031 熊谷市末広 2-118
TEL. 048－527－0001

12月のスケジュール

※緑は森の家イベント
※展示場は水曜定休日

1	木	映画の日　省エネルギーの日	16	金	スクラッププッキング(北欧展示場)
2	金	スクラッププッキング(北欧展示場)	17	土	住まいづくりセミナー(北欧展示場)
3	土	住まいづくりセミナー(北欧展示場)	18	日	東京駅の日　国連加盟承認の日
4	日	E.Tの日	19	月	日本初旅行の日
5	月	バミューダトライアングルの日	20	火	日常写真の楽しみ方(北欧展示場)
6	火	英語のうたと絵本であそぼ(北欧展示場)	21	水	遠距離恋愛の日
7	水	神戸港開港記念日	22	木	冬至　夫婦の日
8	木	歯ブラシ交換日	23	金	天皇誕生日
9	金	フラダンス教室(北欧展示場)	24	土	住まいの作り方教室(北欧展示場)
10	土	住まいづくりセミナー(北欧展示場)	25	日	クリスマス
11	日	森の家体験ツアー(北欧展示場・オーナー様宅)	26	月	プロ野球誕生の日
12	月	漢字の日	27	火	ピーターパンの日
13	火	双子の日　ビタミンの日	28	水	シネマトグラフの日　年
14	水	南極の日	29	木	シャンソンの　末
15	木	観光バスの日	30	金	正月飾りの日　休
			31	土	大晦日　業

♪くまがや館からのお知らせ♪

ギャラリー予定

12/3(土)～12/11(日)
年末チャリティ作品展

12/14(水)～12/21(水)
野辺大稀　詩画集ギャラリー

12/24(土)　奥貫史子
バイオリンコンサート14：00～
※チケット販売中
会員1200円・一般1400円

お問合せ　くまがや館　TEL. 048-521-4625

『後悔しないための住まいの作り方教室』

日時：12/24（土）　13：30 ～ 15：30
場所：森の家　北欧展示場
テーマ：『総括一般論』

『お父さんのお小遣いが増える住まいづくりセミナー』

日時：12/3（土）・10(土)・17(土)　13：30 ～ 15：30
場所：森の家　北欧展示場

なるほどなっとく！
疑問に思う事なんでも聞いてください！
住まいづくりでお悩みの方、疑問に全てお答えします。
後悔しない住まいづくりのために、ぜひご参加下さい！！
住まいについて興味のある方ならどなたでも参加OKです。

お問合せ/予約　森の家　北欧展示場　TEL. 048-527-8181

11月号クイズの答え

① ひみつ
② クマ
③ いたい

ご応募有難うございました！
スマイリーめがね置き
当選者は発送をもってかえさせていただきます。

年末休業のお知らせ
（北欧展示場）
12/28(水)～1/4(水)

編集後記

今年もあと１ヶ月、12月に入ると、あっという間にお正月ですね♪　大掃除を早めに終わらせて、スッキリHappyな年を迎えたいと思います！　（あき）

～クリスマスクイズ～

①クリスマス・ツリーは、どこの国でできたのでしょう？
A イギリス　B 日本　C ドイツ
②クリスマスカードの習慣は、どこの国から始まったでしょう？
A 日本　B イギリス　C アメリカ
③クリスマスに飾られる木には、どのような種類があるでしょう？
A 松　B 梅　C 桜

同封のハガキに、答えとふれあい通信のご感想などを書いてご応募下さい。抽選で5名様にジオラマスポンジをお送り致します☆彡

ホームページ　http://www.morinoie.info
メールアドレス　morinoie@morinoie.info
大和屋株式会社

年末の大掃除＊お手入れ方法

今年も大掃除の季節がやって参りました！
11 月号のふれあい通信で皆様の気になる掃除場所をアンケートにて、ご応募いただきました。やはり、一番気になる掃除場所は、キッチンの油汚れ・換気扇の中などでした。また浴室の鏡に付いて落ちない汚れ、トイレの水が溜まっている部分と乾燥面の境にできる輪ジミを落とす方法や森の家に住まわれている方のご意見では、吹き抜け（高い場所）の梁や照明・シーリングファンの掃除方法など寄せられました。年末の大掃除にお役立て下さい！

キッチン＊油汚れ＆換気扇

油は、酸性のため、アルカリ性の薬品を使用して下さい。家庭で良く使用されているマジックリンでも十分落とせます。加電水は、安全な洗剤ですので、おすすめです。

加電水・・・・・洗浄効果をもつアルカリ水。界面活性剤や苛性ソーダなどの化学物質を含んでいないので環境に優しく安全性が高い。換気扇汚れなどの油汚れに最適です。

吹き抜けの梁や照明・シーリリングファン

高い場所のお掃除は、なかなか手が届かなくて掃除が出来ないとのご意見を頂きました。吹き抜けのある高所の作業は、脚立を使って行なう作業ですので、無理をせずに届く範囲で行ないましょう！どうしてもという場合は、ご相談下さい♪

浴室・鏡の汚れ

鏡に付く汚れは、人の脂やボディソープが化学反応を起こし汚れ(水酸化ナトリウム)が付着するそうです。お手軽に使用できる洗剤で研磨剤入りクレンザーや歯磨き粉がおすすめです。

森の家では、毎年『プロが教える・お手入れ教室』を開催しております。ウッドデッキのお手入れ・床のお掃除方法や窓拭き、キッチンの油汚れ・水垢の落とし方法など、プロが裏技を教えます！お掃除の質問にもお答えします。

トイレの汚れ

アルカリ性なので、酸性のサンポールが良いそうです。陶器の汚れは、研磨パットや耐水ペーパーなどで汚れをこすり洗いすると、黄ばみや黒ずみが落とせるそうです。
＊ティーリフレッシュ松本さんにアドバイス頂きました。

住まい考

No. 97

パッシブハウスV

パッシブハウスを造るには、多くのデータが必要になるという話、前回の“住まい考”で書きました。パッシブハウスの先進国であるドイツでは、しばらく前からそういったデータの蓄積を行なっています。ただ日本のデータについては、当然の事ながらこれからと言うところです。そんな状況下、こんな記事が日本経済新聞に掲載されました ^_^♪

“ 国土交通・経済産業・環境の 3 省は 2010 年 11 月 12 日、2020 年度までにすべての新築 建物に対して省エネルギー基準への適合を義務付ける案を公表した。適合すべき基準 は、現行の「次世代省エネ基準」などとは別に新設する方向で検討中 etc ― ^_^; ”

その“適合すべき基準”の内容については、大方の予想がつくのですが、それって一般の建築業者からすると、結構難しく大変なこと。性能住宅に取り組んでいる建築業者であれば、そこそこの対応は出来そうな感はありますが、未だ取り組んだことが無く、その辺の知識に乏しい業者にとっては、非常に厳しい基準となるはずです ^_^v

また、性能をアップさせればさせるほど、それに比例してイニシャルコストもアップします。施主にとっては、建設時の負担が大きくなる訳ですが、その負担分以上にランニングコストはダウンします。それを有る一定期間（一般的には 30 年で検討する場合が多い）で試算し、さてどちらがお得でしょうかと言う事になる訳です。もちろん答えは、性能住宅に軍配が上がります。加えて、単純にコスト面の問題だけではなく、快適性や健康面に於いても、十分なメリットを得ることが可能です（*^^)v

By　川久保

＊住まいについてのご質問お寄せ下さい。どんなことでもご遠慮なく！

＊熊谷市＊行田市＊深谷市＊東松山市＊太田市＊羽生市＊本庄市＊鴻巣市＊北本市＊寄居町＊小川町＊大泉町＊長瀞町＊坂戸市＊熊谷市＊行田市＊深谷市＊羽生市＊長瀞町＊坂戸市＊熊谷市＊行田市＊